

## PRESSEINFORMATION

Delmenhorst, 07. November 2025

### **Bewerbungsphase für Konzeptstores startet**

#### **Neue Impulse für die Innenstadt – Konzeptstore-Projekt bringt kreative Ideen und Leerstand zusammen**

Die Delmenhorster Innenstadt erhält frischen Wind: Im Rahmen der Innenstadtinitiative „Dein Platz. Deine City.“ startet die Delmenhorster Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH (dwfg) die Suche nach innovativen Konzepten für die ersten sogenannten Konzeptstores. Ziel ist es, kreative Ideen mit geeigneten Immobilien und gesprächsbereiten Eigentümern zusammenzubringen, um leerstehende Flächen aktiv zu nutzen und die Innenstadt zu beleben.

Ein Konzeptstore ist ein temporäres Geschäft, das es kreativen Unternehmerinnen und Unternehmern sowie Vereinen und Institutionen ermöglicht, ihre innovativen Ideen in einer realen Verkaufsumgebung zu testen. Hier können neue Produkte, Dienstleistungen oder Einzelhandelsansätze erprobt werden, ohne sich langfristig binden zu müssen. Dieses Projekt bietet eine hervorragende Gelegenheit, Leerstände in der Innenstadt gezielt zu aktivieren.

#### **Temporäre Nutzung – starke Chance**

Für einen Zeitraum von bis zu sechs Monaten haben neue Konzepte die Möglichkeit, sich in einer zentralen Innenstadtlage zu präsentieren – zu besonders günstigen Konditionen. Die Miete wird im Rahmen einer Innenstadtförderung anteilig getragen: 70 % der Nettokaltmiete werden übernommen, die verbleibenden 30 % sowie die anfallenden Nebenkosten tragen die Nutzerinnen und Nutzer selbst.

Nach Ablauf der sechsmonatigen Testphase besteht bei erfolgreichem Verlauf die Möglichkeit, über eine dauerhafte Anmietung mit den Eigentümern zu sprechen.

„Wir sind stolz darauf, dass immer mehr Eigentümerinnen und Eigentümer die Chance ergreifen, ihre Leerstände gemeinsam mit uns und innovativen Konzepten zu beleben. Diese Zusammenarbeit ist ein entscheidender

---

#### **Weitere Informationen für die Redaktionen:**

Delmenhorster Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH  
Lange Straße 128  
27749 Delmenhorst  
[www.dwfg.de](http://www.dwfg.de)

#### **Ihre Ansprechpartner**

Connor Hoffmann  
☎ 04221 99 28 84  
✉ [presse@dwfg.de](mailto:presse@dwfg.de)

Schritt, um die Innenstadt langfristig zu revitalisieren“, sagt Connor Hoffmann von der dwfg.

### **Jetzt bewerben**

Die Bewerbungsphase für die ersten Konzeptstores läuft ab sofort. Gesucht werden mutige, kreative oder gemeinwohlorientierte Konzepte, die frische Impulse setzen und zur Belebung der Innenstadt beitragen. Auch Eigentümer, die ihre Leerstände zur Verfügung stellen möchten, sind herzlich eingeladen, sich bei der Delmenhorster Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH zu melden.

Weitere Informationen zum Bewerbungsverfahren und den Voraussetzungen erhalten Interessierte unter:

 [kickoff@dwfg.de](mailto:kickoff@dwfg.de) oder telefonisch unter  04221 / 99-2884.

---

#### **Weitere Informationen für die Redaktionen:**

Delmenhorster Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH  
Lange Straße 128  
27749 Delmenhorst  
[www.dwfg.de](http://www.dwfg.de)

#### **Ihre Ansprechpartner**

Connor Hoffmann  
☎ 04221 99 28 84  
✉ [presse@dwfg.de](mailto:presse@dwfg.de)